

무순위 전국 청약[잔여세대 '줍줍'] 입주자 모집공고

◎ 모집 내역

- 공급 위치 : 경상남도 양산시 상북면 석계리 57-1번지 일원
- 공급 규모 : 아파트 지하 2층~지상 30층, 10개동 / 1,368세대 중 주택형별 잔여세대(세부 내역은 동호지정시 당첨자에게만 공개)

◎ 신청 자격 및 공급일정

구분	신청접수					
신청자격	- 입주자모집공고일 2021.07.05(월) 현재 만19세 이상인 성인자 - 거주지역 및 주택소유 여부 제한 없음, 청약신청금 없음, 청약통장 가입여부와 무관					
신청자격 제한	두산위브더제니스 양산 청약자 중 부적격으로 판정된 분들은 신청이 불가					
청약접수	- 접수기간 : 2021.07.06(화) 오전 10시부터 2021.07.07(수) 오후 6시까지 - 접수방법 : 「 두산위브더제니스 양산 」 공식 홈페이지 인터넷 접수(www.두산위브더제니스양산.com) ※ 홈페이지 접수 방식으로 견본주택에서는 접수가 불가합니다. ※ 무순위 전국 청약 입주자 모집은 1인 1건으로 신청을 제한하며, 주택형별 중복 청약시 모두 무효 처리됩니다. ※ 신청 전 반드시 신청자 본인의 인적사항 및 주택형을 확인하시고 신청하여 주시기 바랍니다.					
당첨자발표	- 발표일시 : 2021.07.08(목) 오후 4시 이후 - 발표방법 : 「 두산위브더제니스 양산 」 공식 홈페이지 당첨자 명단 게시(www.두산위브더제니스양산.com) ※ 주택형별 신청자를 대상으로 순번 추첨을 진행합니다. ※ 순번 추첨 당첨자 선정은 공정 추첨 프로그램(유니피커)를 활용한 공개 추첨의 방법으로 진행되며 추첨 순번에 따라 잔여세대 계약 권한이 부여됩니다.					
계약일정 및 유의사항	- 동·호수 지정 및 계약일시					
	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>84A / 84B / 84C</th> <th>59A / 59B / 59C</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>계약일정</td> <td>2021.07.10.(토)</td> <td>2021.07.11.(일)</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 동·호수 지정 및 계약 주택형별 상세 시간은 당첨자 발표 이후 개별 통지 예정이며, 행사 진행 상황에 따라 변동이 있을 수 있습니다. ※ 주택형별 지정 입장시간 외에는 입장이 불가하며, 견본주택 입장은 당첨자 본인 또는 대리인 1인으로 제한됩니다. ※ 주택형별 지정된 계약시간에 당첨된 순번에 따라 동·호수 지정 후 계약이 진행되며, 주택형별 지정 입장시간까지 입장한 당첨자에 한하여 동·호수 지정 및 계약의 권한이 부여됩니다. ※ 견본주택에 참석한 당첨자의 순번에 따라 전 순번에 잔여세대 없이 계약이 완료되면 다음 순번 당첨자의 권한은 자동 소멸되며, 이에 따라 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 당첨자 이외의 타인 명의로 계약이 절대 불가합니다. 단, 가족관계 증명서를 제출 하는 경우에 한하여 당첨자의 배우자 및 직계 존·비속까지 가능합니다. ※ 동·호수 지정 후 즉시 계약하지 않거나 계약금 납입 없이 견본주택에서 퇴장할 경우 그 계약은 자동 파기됩니다.</p>	구분	84A / 84B / 84C	59A / 59B / 59C	계약일정	2021.07.10.(토)
구분	84A / 84B / 84C	59A / 59B / 59C				
계약일정	2021.07.10.(토)	2021.07.11.(일)				

◎ 기타 유의사항

- 신청시 기재하는 성명, 생년월일, 전화번호로 당첨자를 확인하오니 인적사항 기재에 유의하시기 바라며 인적사항 오류 등으로 당첨 사실이 확인되지 않은 경우 당사는 일체의 책임을 지지 않습니다.
- 잔여세대 청약의 당첨 여부는 당첨자 발표일 본인이 홈페이지에서 직접 확인하는 것을 원칙으로 하며, 개별 안내 시 신청자가 입력한 연락처로 통보되며 통화부재, SMS 거부, 연락처 오기입 등 연락 두절로 인한 피해에 대한 책임은 신청자 본인에게 있습니다.
- 만19세 미만인 자 및 「두산위브더제니스 양산」 청약자 중 부적격 판정자는 신청이 불가하며, 계약 이후 부적격 사실 확인 시 계약이 취소될 수 있습니다.
- **당첨자 계약은 동·호수지정 즉시 계약이 진행되며**, 정해진 기간 내에 계약을 체결하지 않을 경우 당첨 포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.
- 아파트 공급금액 및 공급조건, 발코니 확장금액, 중도금대출, 공급 유의사항 등은 2021.05.07일자 「두산위브더제니스 양산」 입주자모집공고의 내용을 준합니다.

◎ 계약 체결 시 구비서류 : 2021.05.07(최초 입주자모집공고) 이후 발급분만 가능

본인 계약시	대리인 계약시
<ul style="list-style-type: none"> - 분양 계약금 및 발코니확장 계약금(아파트 및 발코니 확장금액의 10%) - 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권) - 인감도장 (본인서명사실 확인서 제출 시 서명으로 대체) - 인감증명서 또는 본인서명사실 확인서 (본인발급용 / 용도: 아파트 계약용) ※본인서명사실 확인서 제출 시 대리계약 불가 - 주민등록표등본 (상세내역 포함) 	<ul style="list-style-type: none"> - 본인 계약시 구비서류 일체 (좌등) - 위임장 (견본주택 비치) - 계약자 인감증명서 1통 (용도 : 주택공급 계약 위임용) - 대리인 신분증 - 대리인 인장 (서명가능)

※ 가족명(만 19세 이상의배우자 및 직계존·비속에 한함) 계약 시 가족관계증명서 추가지참. 미지참시 변경 계약 불가